

Wzór Umowy Nr 1/TK/TZ/2022

zawarta w dniu2022 roku w Wałczu (zwana dalej „Umową”) pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu z siedzibą w Wałczu przy ul. Plac Polski nr 1, kod 78-600 Wałcz, NIP 7650006330, REGON: 570767102, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, IX Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000186945, wysokość kapitału zakładowego: 29.684.000,00 zł zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Tomasza Rzemikowskiego – Prezesa Zarządu

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

Na podstawie czynności postępowania w trybie zapytania ofertowego zgodnego z zarządzeniem nr 5/2022 Prezesa Zarządu ZWiK Wałcz Sp. z o.o., poniżej obowiązujących progów kwotowych – zamówienia sektorowego, dokonano wyboru oferty Wykonawcy na realizację zamówienia pn.: *„Czyszczenie ze złożeń zalegającego osadu wymieszanego z piaskiem i zanieczyszczeń włóknistych komór reaktora biologicznego oraz wymiana membran w dyfuzorach dyskowych drobnopęcherzykowych w komorach nityfikacji reaktora biologicznego Oczyszczalni Ścieków w Wałczu”* i zawarto umowę następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę czyszczenia ze złożeń zalegającego osadu wymieszanego z piaskiem i zanieczyszczeń włóknistych komór reaktora biologicznego oraz wymiana membran w dyfuzorach dyskowych drobnopęcherzykowych w komorach nityfikacji reaktora biologicznego Oczyszczalni Ścieków w Wałczu.

Czyszczenie dotyczy reaktora biologicznego, który składa się z dwóch identycznych ciągów technologicznych. W ciągu technologicznym wyodrębnione zostały komory: predenitryfikacji o wymiarach 10,45m×2,35m, defosfatacji o wymiarach 10,45m×7,10m, denitryfikacji o wymiarach 25,70m×9,45m, nityfikacji o wymiarach 12,45m×9,85m i 49,20m×10,33m i głębokości h=5,3m każda. W komorze nityfikacji napowietrzanie realizowane jest poprzez system dyfuzorów dyskowych drobnopęcherzykowych z membranami elastomerowymi EPDM o średnicy 9” firmy Xylem. System napowietrzania zainstalowany w komorze nityfikacji składa się z trzech sekcji: I sekcja : 328 dyfuzorów, II sekcja : 200 dyfuzorów, III sekcja : 144 dyfuzory. Razem 672 dyfuzory w jednym ciągu zgodnie z rysunkiem przedstawionym w załączniku nr 4 do SWZ.

Po wyczyszczeniu pierwszego ciągu technologicznego należy przewidzieć czyszczenie drugiego ciągu technologicznego w odstępie od 10 do 14 dni. Szacunkowa ilość zalegającego osadu to 500 m³ w każdym z ciągów.

§ 2. TERMIN WYKONANIA

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia:

§ 3. WYNAGRODZENIE

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające z przemnożenia ilości wydobytego i odwodnionego osadu oraz ilości wymienionych membran. Szacunkowe wynagrodzenie za całość zrealizowanej umowy wynosi zł netto (słownie zł netto) plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za 1 m³ wydobytego i odwodnionego osadu wynosi zł netto, słownie (..... zł netto) plus należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie za wymianę jednej membrany wynosi zł/ sztukę netto, (słownie zł netto) plus należny podatek VAT.
4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT za wykonane i odebrane roboty, potwierdzone końcowym protokołem odbioru robót bez zastrzeżeń oraz przekazania przez Wykonawcę w formie papierowej Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych następujących materiałów:
 - dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu zlecenia (m. in. gwarancje, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi i eksploatacji)
 - w przypadku podwykonawców: potwierdzenie zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom np. oświadczenie podwykonawcy.
5. Faktura VAT może zostać wystawiona przez Wykonawcę po przeprowadzeniu i spisaniu protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. W przypadku, gdy w toku czynności odbioru stwierdzono wady i ustalono termin ich usunięcia, protokołem warunkującym wystawienie faktury VAT jest protokół spisany przez strony po usunięciu ww. wad.
6. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu w banku.
7. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca będzie miał prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienia w zapłacie należności.
8. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku VAT i są uprawnione do otrzymywania i wystawiania faktur VAT.
9. Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na konto bankowe zawarte w fakturze.

§ 4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Opróżnienie i czyszczenie ze złożeń zalegającego osadu wymieszanego z piaskiem i zanieczyszczeń włóknistych komór reaktora biologicznego.

2. Umycie rusztu napowietrzającego i dyfuzorów zainstalowanych w komorach nityfikacji w celu wymiany membran.
3. Odwodnienie wydobytego medium do poziomu co najmniej 15÷20% suchej masy. Wykonawca uwzględni w cenie koszt flokulantu.
4. Dostarczenie i montaż przewoźnej instalacji odwodnienia osadów oraz demontaż i transport po wykonaniu usługi.
5. Wymiana membran elastomerowych EPDM o średnicy 9” w dyfuzorach dyskowych drobnopęcherzykowych firmy Xylem. Wykonawca w cenie wymiany membran uwzględni utylizację starych membran. Parametry techniczne membran należy dostosować do istniejącej instalacji napowietrzania.
6. Zalanie komór nityfikacji odpowiednią ilością wody lub ścieków oczyszczonych w celu sprawdzenia szczelności i poprawności działania rusztu napowietrzającego.
7. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację związaną z realizacją przedmiotu zlecenia m. in. gwarancje, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności.

§ 5. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zabezpieczenie energii elektrycznej 1×63A w celu zasilenia przewoźnej instalacji odwodnienia osadów.
2. Wskazanie miejsca pracy przewoźnej instalacji odwodnienia osadów.
3. Wskazanie miejsca poboru wody na potrzeby przewoźnej instalacji odwodnienia osadów.
4. Odbiór i transport odwodnionego osadu.
6. Opróżnienie reaktora z mieszaniny ścieków i osadu czynnego do poziomu dyfuzorów dyskowych drobnopęcherzykowych w komorach nityfikacji reaktora biologicznego.

§ 6. WYTYCZNE REALIZACJI ZADANIA

1. Organizacja robót powinna zapewnić jak najmniejsze utrudnienie w bieżącej pracy oczyszczalni ścieków;
2. Wykonawca własnym staraniem zorganizuje swoje zaplecze magazynowe i socjalne na terenie Oczyszczalni Ścieków;
3. Wszelkie prace związane z załadunkiem i rozładunkiem Wykonawca wykona we własnym zakresie;
4. Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu i doprowadzenia go do stanu przed rozpoczęciem pracy;
5. Wykonawca zadania zobowiązany jest do zapewnienia stałego przedstawiciela nadzorującego wykonywane roboty, do bezpośredniej współpracy z Zamawiającym.
6. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną przestrzegając przepisów BHP.
7. W przypadku wystąpienia w trakcie prac związanych z czyszczeniem komór reaktora biologicznego i wymianą membran dyfuzorów dyskowych drobnopęcherzykowych w komorach nityfikacji reaktora biologicznego nieprzewidzianych dodatkowych prac,

których nie można było przewidzieć przed złożeniem oferty, realizacja ich może nastąpić po uprzednim zaakceptowaniu oferty cenowej przez Zamawiającego.

8. Wykonawca udzieli 60 miesięcy gwarancji, liczonej od dnia końcowego odbioru robót.
9. Ilość usuniętego osadu z oczyszczonego reaktora biologicznego zostanie określona na podstawie wskazań przepływomierza elektromagnetycznego zainstalowanego w przewoźnej instalacji odwodnienia osadów. Wydobywany osad z reaktora biologicznego przed podaniem do przewoźnej instalacji odwodnienia osadów można rozcieńczyć jeżeli sucha masa osadu przekroczy 4%.

§ 7. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 3. pkt 2 Umowy, w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w przypadku gdy Zamawiający wypowie Umowę ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy albo odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 0,1% wartości brutto określonej w § 3. pkt 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania terminu realizacji Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Kary, o których mowa w ust.1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z każdej należności przysługującej Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych, których strony mogą dochodzić względem siebie nie może przekroczyć 20% wartości brutto określonej w § 3. pkt 2 Umowy.

§ 8. OŚWIADCZENIE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem zezwolenia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz, że wykona przedmiot Umowy z najwyższą, zawodową starannością, bierze na siebie pełną odpowiedzialność za zgodność wykonanej pracy z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest przedsiębiorcą i wykonywa przedmiot Umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada oraz będzie posiadał przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w wysokości co

najmniej 50.000,- zł.

5. Ubezpieczenie, o którym mowa powyżej musi obejmować swym zakresem zarówno ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków własnej osoby jak i innych osób wykonujących zlecone obowiązki.

§ 9. ODBIÓR KOŃCOWY PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, iż przedmiotem odbioru końcowego jest odbiór wszystkich wykonanych prac określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad,
 - 2) jeżeli Wykonawca przekroczy termin wyznaczony do usunięcia wad Zamawiający naliczy kary umowne za opóźnienie. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy kolejny termin do usunięcia wad pod rygorem zlecenia usunięcia wad przez podmiot trzeci, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania w tym zakresie zgody Sądu.
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie albo od umowy odstąpić.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Dla zasadności stwierdzonych wad nie jest wymagany podpis Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do proponowania terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone przez Strony protokołem odbioru.

§ 10. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca na wykonany przez siebie przedmiot zamówienia udziela gwarancji na okres 48 miesięcy oraz rozszerza swoją odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne do 60 miesięcy.
2. Zarówno okres gwarancji jak i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót bez uwag. W przypadku stwierdzonych wad robót w toku czynności odbiorowych termin ten liczony będzie od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru robót w zakresie usunięcia wad stwierdzonych w toku odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne najpóźniej w chwili podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Dokumenty, o których mowa w niniejszym ust. stanowiąc będą załącznik do protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca w okresie gwarancji / rękojmi zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 10 dni kalendarzowych od daty

- zgłoszenia.
5. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia, wykonawca jest zobowiązany powiadomić tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
 6. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się przez Wykonawcę z terminów, o których mowa w ust. 4 i 5, Zamawiający może wg uznania:
 - a. zlecić usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie zgody Sądu;
 - b. złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny;
 - c. odstąpić od Umowy w całości lub w części.Realizacja powyższych uprawnień nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do naliczenia kar umownych.
 7. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 11. OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Upoważnionym do kontaktów z ramienia Wykonawcy będzie:
2. Upoważnionym do kontaktów z ramienia Zamawiającego będzie: Andrzej Korzeniewski – kierownik Oczyszczalni Ścieków, tel. kom. 604 621 851, e-mail: akorzeniewski@zwikwalcz.pl.

§ 12. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może, w terminie miesiąca, od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron.

§ 13. ZMIANY UMOWY

Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą może zmienić Umowę w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy. Zmiana okoliczności wywołuje konieczność dokonania zmiany Umowy w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony deklarują wolę i dołożą wszelkich starań do polubownego rozwiązania sporów wynikających z Umowy przed skierowaniem do rozstrzygnięcia przez Sąd.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe z realizacji Umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego, po wyczerpaniu postanowień ust.1.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy o odpadach, Prawa ochrony środowiska oraz aktów wykonawczych wydanych do ww. aktów prawnych.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia2022 r.
2. Polisa O.C. Wykonawcy